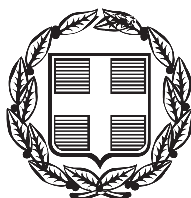


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 126**

15 Απριλίου 2013

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 20215 (1)

Τροποποίηση της υπ’ αριθμ. 33999/3-8-2010 κοινής υπουργικής απόφασης «Καθορισμός χρήσεων όρων και περιορισμών δόμησης για την προστασία χερσαίων και υδάτινων εκτάσεων των Δήμων Βόρειας Κυνουρίας, Λεωνιδίου, Σκιρίτιδας και Απόλλωνος του Ν. Αρκαδίας, των Δήμων Θεραπνών, Οινούντος και Γερόνθρων του Ν. Λακωνίας και των κοινοτήτων Κοσμά (Ν. Αρκαδίας) και Καρυών (Ν. Λακωνίας) της περιοχής όρους Πάρνωνα-υγρότοπου Μούστου (Α.Α.Π. 353/6-9-2010), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει».

ΟΙ ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΕΣ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ - ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 18, 19, 21 (παρ. 6), 28, 29, 30 και 31 (παρ. 9 και 10) του Ν. 1650/1986 «Για την προστασία του Περιβάλλοντος» (Α΄ 160), όπως τα άρθρα 18 και 21 τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις του άρθρου 16 του Ν. 2742/1999 «Χωροταξικός σχεδιασμός και αειφόρος ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α΄207) και αντικατα-στάθηκαν με τις διατάξεις των άρθρων 4, 5, και 6 του Ν. 3937/2011 «Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις» (Α΄ 60).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 15 του Ν. 2742/1999 «Χωροταξικός Σχεδιασμός και αειφόρος ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α΄ 207) όπως συμπληρώθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 13 του Ν. 3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α΄ 197).

3. Τις διατάξεις του Ν. 4014/2011 «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος» (Α΄ 209), όπως ισχύει.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα, που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π. δ/τος 63/2005 (Α΄ 98).

5. Τις διατάξεις της υπ’ αριθμ. 1958/13-1-2012 υπουργικής απόφασης «Κατάταξη δημόσιων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 1 παράγραφος 4 του Ν. 4014/21.09.2011 (Φ.Ε.Κ. Α΄209/2011)» (Β΄ 21).

6. Την υπ’ αριθμ. Υ46/6-7-2012 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής Σταύρου Καλαφάτη» (Β΄ 2101).

7. Την υπ’ αριθμ. Υ44/5-7-2012 απόφαση του Πρωθυπουργού «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων Χαρακόπουλο Μάξιμο» (Β΄ 2094).

8. Το υπ’ αριθμ. 160056/82/23-01-2012 έγγραφο της Διεύθυνσης Περιβαλλοντικού Σχεδιασμού-Τμήμα Διαχείρισης Φυσικού Περιβάλλοντος του Υ.Π.Ε.Κ.Α.

9. Το υπ’ αριθμ. 3280/120798/30-11-2012 έγγραφο της Διεύθυνσης Χωροταξίας και Προστασίας Περιβάλλοντος-Τμήμα Χωροταξίας-Τμήμα Οικολογικής Προστασίας Περ/ντος του Υπ.Α.Α.Τ.

10. Το υπ’ αριθμ. 127/14-12-2012 Υπηρεσιακό Σημείωμα της Διεύθυνσης Περιβαλλοντικού Σχεδιασμού-Τμήμα Διαχείρισης Φυσικού Περιβάλλοντος του Υ.Π.Ε.Κ.Α.

11. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού των οικείων Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση της υπ' αριθμ. 33999/3-8-2010 κοινής υπουργικής απόφασης (Α.Α.Π. 353), όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 26524/15-6-2011 όμοια απόφαση (Α.Α.Π. 160), ως ακολούθως:

- Η παράγραφος 3 του άρθρου 6 καταργείται, οι δε επόμενες 4, 5 και 6 αναριθμούνται σε 3, 4 και 5 αντίστοιχα.

- Μετά την ως άνω αναρίθμηση, προστίθεται παράγραφος 6 ως εξής: «6. Για τις αιτήσεις περιβαλλοντικής αδειοδότησης που εκκρεμούν εφαρμόζονται οι ισχύουσες με την έκδοση της παρούσας διατάξεις».

2. Κατά τα λοιπά εξακολουθούν να ισχύουν τα οριζόμενα με τις διατάξεις της υπ' αριθμ. 33999/3-8-2010 κοινής υπουργικής απόφασης (Α.Α.Π. 353), όπως αυτή τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 26524/15-6-2011 όμοια απόφαση (Α.Α.Π. 160) και ισχύει.

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 28 Μαρτίου 2013

ΟΙ ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΕΣ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ	ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ
ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΑΛΑΦΑΤΗΣ	**ΜΑΞΙΜΟΣ ΧΑΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ**

Αριθμ. 14515/5543 (2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης στην περιοχή του ανισόπεδου κόμβου «Σμπώκου- Λ. Δημοκρατίας-Λ. Κνωσσού - Λ. Εθν. Αντιστάσεως».

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 94, 164 και 283 του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87Α/07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.3889/2010 και το Ν.3905/2010.

2. Τον Ν.3861/2010 ΦΕΚ112/Α/13-7-10 Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και Αυτοδιοικητικών Οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλων διατάξεων.

3. Τη με αρ. 2704/2011 απόφαση Περιφερειάρχη Κρήτης (ΦΕΚ 135/Β/09-02-11) «Μεταβίβαση Αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες»

4. Το Π.Δ.149/10 (ΦΕΚ 242/Α/27-12-10) «Οργανισμό της Περιφέρειας Κρήτης».

5. Τις διατάξεις του από 17-7-23 Π. Δ/τος Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ. (ΦΕΚ 228/Α/1923)

6. Το Ν.1337/83 (ΦΕΚ 33/Α/83),όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

7. Τη με αρ 18894/5-5-06 εγκύκλιο (Εγκύκλιος 6 /2006) του ΥΠΕΧΩΔΕ «Άσκηση αρμοδιοτήτων Πολεοδομικού Σχεδιασμού».

8. Το άρθρο 10 άσκηση αρμοδιοτήτων πολ. Σχεδιασμού του Ν.3044/2002 ΦΕΚ 197/Α/2002.

9. Τις με αρ. 1/1961, 8/1975, 43/1980 Εγκυκλίους του ΥΠΕΧΩΔΕ την εγκύκλιο 10/12 του ΥΠΕΚΑ και το άρθ. 31 του Ν. 4067/12.

10. Τις διατάξεις του ισχύοντος οικοδομικού κανονισμού.

11. Το από 15-08-1958 Β.Δ. (ΦΕΚ 128/Α/23-08-1958) και το από 20-01-1972 Β.Δ.(ΦΕΚ 30/Δ/9-2-1972) με τα οποία εντάχτηκε η περιοχή στο σχέδιο.

12. Το με αρ.πρωτ. 80818/23-5-12 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομίας του Δ. Ηρακλείου, με το οποίο διαβιβάζει το φάκελος της τροποποίησης στην Υπηρεσία μας.

13. Το με αρ.πρωτ. 776/22-3-04 έγγραφο του ΥΠΕΧΩΔΕ/ΓΓΔΕ, ΕΥΔΕ/ΒΟΑΚ με την οποίο ζητά την τροποποίηση.

14. Τη με αρ. 858/03 Απόφαση Δημ. Συμβουλίου Δήμου Ηρακλείου με την οποία εγκρίνει την εκπόνηση της μελέτης «Τοπογραφική και κτηματογραφική αποτύπωση της περιοχής του του κόμβου στις οδούς Σμπώκου, Λ. Εθνικής Αντιστάσεως για την τροπ. του σχεδίου πόλης, σύμφωνα με τη αριθμ. 566/2003 απόφαση Δημ. Συμβουλίου.»

15. Τη με αρ.272/04 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Δήμου Ηρακλείου

16. Τη με αρ.263/07 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Δήμου Ηρακλείου, με την οποία επικαιροποιεί τη με αρ. 272/04.

17. Τη με αρ.500/2010 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Δήμου Ηρακλείου, με την οποία επικαιροποιεί τη με αρ. 263/07.

18. Τη με αρ. πρωτ. 5069/7-06-06 Ανακοίνωση ανάρτησης της τροποποίησης.

19. Το με αρ. πρωτ. 5730/28-06-06 πρωτόκολλο ανάρτησης.

20. Τα αποκόμματα των εφημερίδων «Νέα Κρήτη» της 12-06-06 και 13-06-06 και «Πατρίς» της 13-06-06 και 14-06-06.

21. Τα Συμβόλαια

22. Τα αποδεικτικά επίδοσης στους εμπλεκόμενους ιδιοκτήτες.

23. Το γεγονός ότι κατά της αιτούμενης τροποποίησης δεν υποβλήθηκε καμία ένσταση σύμφωνα με το με αρ. πρωτ. 80818/23-5-12 έγγραφο του Δ. Ηρακλείου.

24. Τη με αρ. πρωτ. 80811/23-0 5-12 Βεβαίωση της Δ/νσης Πολεοδομίας του Δ. Ηρακλείου για την αρτιότητα των οικοπέδων

25. Το με ημ. 23-5-12 τοπογραφικό διάγραμμα σε κλ. 1: 500 του Δ. Ηρακλείου που συντάχθηκε από τον Αγρ. Τοπ. Μηχανικό Ε.Μ.Π. Αλιφιεράκη Π. Κώστα.

26. Τον συνημμένο πίνακα για την αρτιότητα των οικοπέδων του Αγρ. Τοπ. Μηχανικό Ε.Μ.Π. Αλιφιεράκη Π. Κώστα.

27. Την τεχνική έκθεση της Προϊσταμένης του τμήματος Πολεοδομικών Μελετών, Μ. Ρυακιωτάκη.

28. Το με αρ. 1439/24-5-11 έγγραφο της Ε.Υ.Δ.Ε. Β.Ο.Α.Κ. «Όριο απαλλοτρίωσης»

29. Το με αρ. πρωτ. 54087/22617/28-06-12 έγγραφο της Δ/νσης Περ/ντος και Χωρικού Σχεδιασμού με το οποίο αποστέλλει την εισήγηση της τροποποίησης στο ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Π.Ε. Ηρακλείου.

30. Τη με αρ. πρωτ. 54087/22617/28-06-12 εισήγηση της Υπηρεσίας μας προς το ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Π.Ε. Ηρακλείου.

31. Το πρακτικό 1/17-01-2013 (θέμα 1°) του Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.), Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου, (αρ. πρωτ. 7/17-1-13).

ΕΠΕΙΔΗ

1. Δεν επέρχεται μείωση των Κ.Χ. της πολεοδομικής ενότητας αλλά αύξηση.

2. Κατά την τελευταία ανάρτηση δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις.

3. Η προτεινόμενη τροποποίηση αποσκοπεί σε κοινή ανάγκη και βελτιώνει τις πολεοδομικές συνθήκες της περιοχής.

4. Καθιστά δυνατή την εφαρμογή της Οριστικής Μελέτης του έργου «Ανισόπεδος κόμβος οδού Σμπώκου - Λ. Δημοκρατίας - Λ.Κνωσού - Λ. Εθνικής Αντιστάσεως».

5. Το Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.), Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου με το 1/17-01-2013 (θέμα 1°)πρακτικό του εγκρίνει κατ' εισήγηση τη συγκεκριμένη τροποποίηση, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης στην περιοχή του ανισόπεδου κόμβου «Σμπώκου - Λ. Δημοκρατίας - Λ. Κνωσού - Λ. Εθνικής Αντιστάσεως», σύμφωνα με το με συνημμένο ημ. Οκτώβριος 2004 τοπογραφικό διάγραμμα σε κλ. 1: 500, της Δ/νσης Πολεοδομικών Λειτουργιών του Δ. Ηρακλείου που συνέταξε ο Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός Αλιφιεράκης Κων/ος και συγκεκριμένα:

1. Στο Ο.Τ. ανάμεσα στους οδούς Κωνσταντινίδου - Σμπώκου -Λ. Μαβίλη - Καποδιστρίου τη μείωση της πρασιάς επί της οδού Σμπώκου από 4μ. σε μεταβλητό πλάτος που κυμαίνεται από 4μ. έως 2μ. με μικρή καμπύλη εξομάλυνσης στην συμβολή με την οδό Κωνσταντινίδου, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα.

2. Στο Ο.Τ. που περικλείεται από τις οδούς Ομήρου - Σμπώκου - Πλούτωνος τη μείωση της πρασιάς επί της οδού Σμπώκου από 4μ. σε μεταβλητό πλάτος περίπου από 3,5μ. έως 2μ. με μικρή καμπύλη εξομάλυνσης στη συμβολή με την οδό Ομήρου, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα.

3. Στο Ο.Τ. που περικλείεται από τις οδούς Σμπώκου - Λ. Μαβίλη - Πιέρ Λεοστίκ - Κνωσού τη μείωση της πρασιάς επί της οδού Σμπώκου από 4μ. σε πλάτος 2μ. με απότμηση στην νοτιοδυτική γωνία του Ο.Τ., όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα.

4. Στον χώρο του Νεκροταφείου Αγ. Κωνσταντίνου τη μετατόπιση της Ρ.Γ. επί της οδού Σμπώκου κατά δύο μέτρα (2μ.) νοτιότερα, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα.

5. Στο Ο.Τ. που περικλείεται από τις οδούς Λ. Εθνικής Αντιστάσεως - Μ. Μαργουνίου - Λ. Δημοκρατίας τη μείωση της πρασιάς σε μεταβλητό πλάτος που κυμαίνεται από μηδέν (0μ.). έως 2μ. με μικρή καμπύλη εξομάλυνσης στη νοτιοανατολική γωνία του Ο.Τ., όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα.

6. Στο Ο.Τ. που περικλείεται από τις οδούς Λ. Εθν. Αντιστάσεως - Μ. Μαργουνίου - Κνωσσού τη μείωση της πρασιάς σε μεταβλητό πλάτος που κυμαίνεται περίπου από 1μ. έως 2μ. με καμπύλες εξομάλυνσης στην συμβολή με την Λ. Κνωσού και την Λ. Εθν. Αντιστάσεως, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα.

7. Σε αυτά τα Ο.Τ., τη διαμόρφωση παράπλευρων δρόμων εκατέρωθεν της πεταλοειδούς προκειμένου να εξυπηρετούνται οι είσοδοι των κτιρίων αυτών δεδομένης της ανισόπεδης διάβασης κάτω από την Λ. Κνωσού.

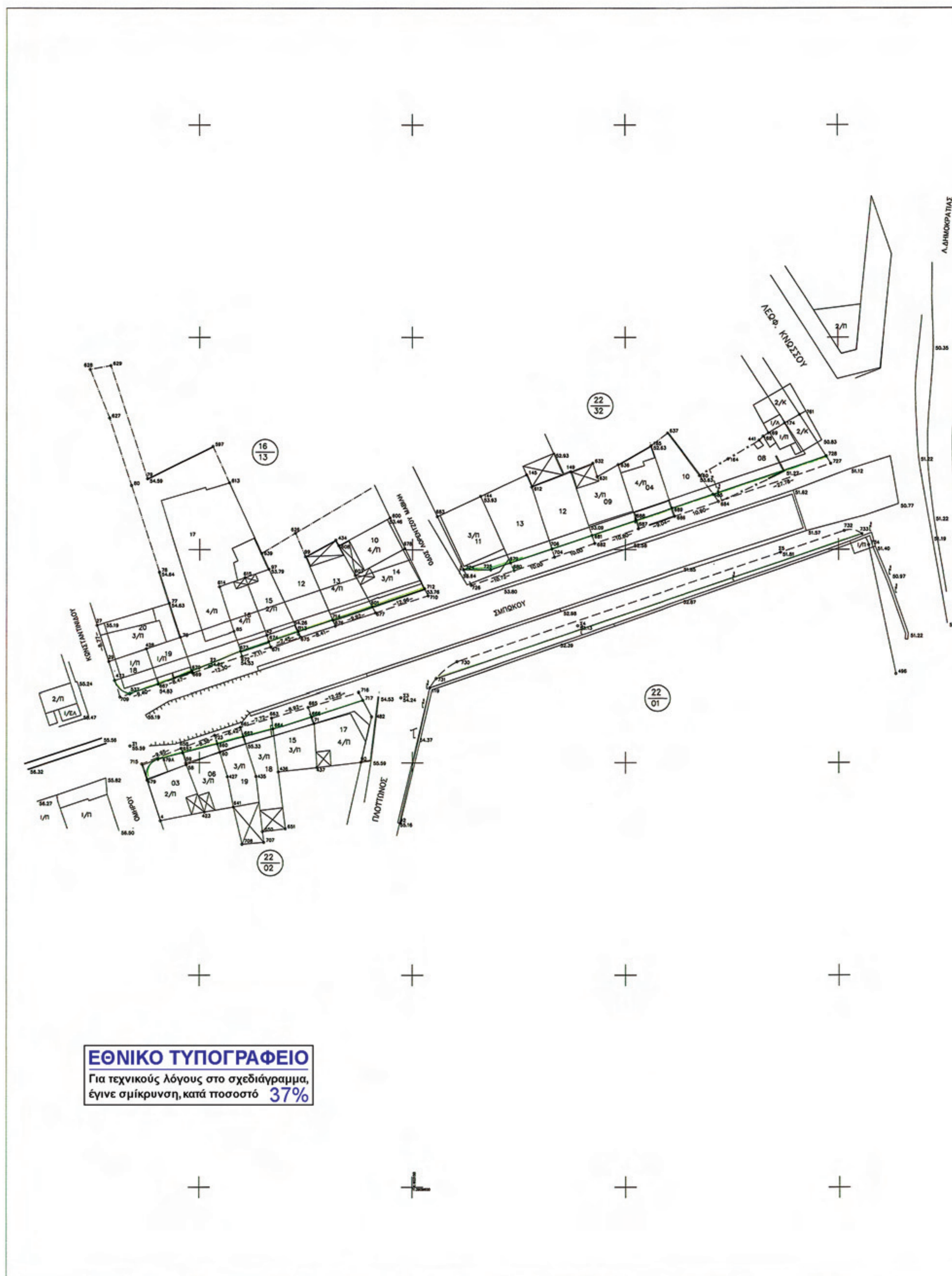
8. Στο Ο.Τ. ανάμεσα στις οδούς Λ. Κνωσού - Μ. Πρεβέλης - Σκεπετζή -Εθν. Αντιστάσεως και στην νοτιοδυτική κορυφή που περνάει ο νέος άξονας Λ. Κνωσού / Λ. Εθν. Αντιστάσεως τη μείωση της πρασιάς με κυκλοειδή απότμηση της νοτιοδυτικής γωνίας του Ο.Τ., όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα.

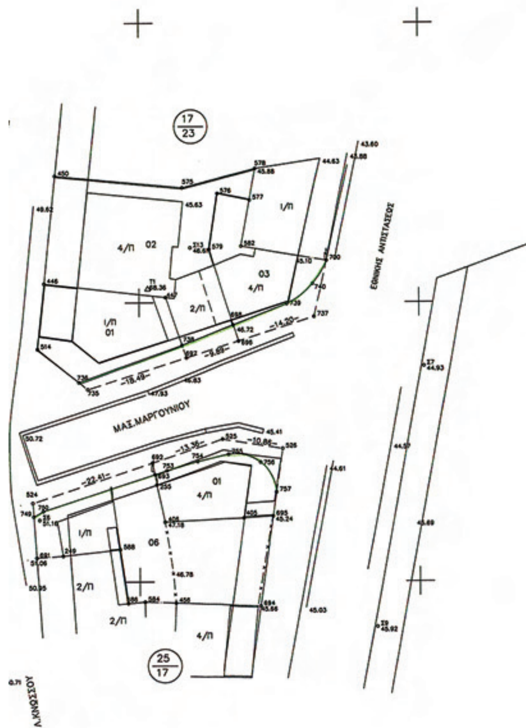
Κατά της παρούσης επιτρέπονται προσφυγές στο Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, εντός δεκαπέντε ημερών (15 ημερών) από την κοινοποίησή της στους ενδιαφερομένους ή την ανάρτηση της στο διαδίκτυο, για παράβαση Νόμων και μόνο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 227 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ87/Α/10).

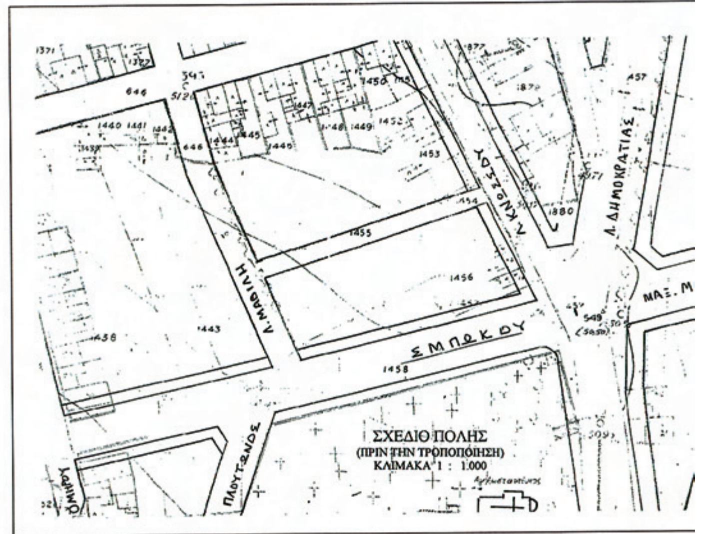
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

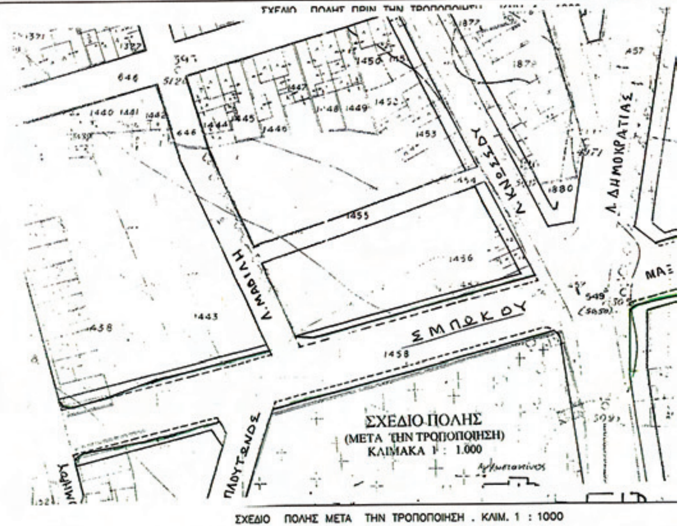
Ηράκλειο, 18 Φεβρουαρίου 2013

Ο Περιφερειάρχης
ΣΤΑΥΡΟΣ ΑΡΝΑΟΥΤΑΚΗΣ

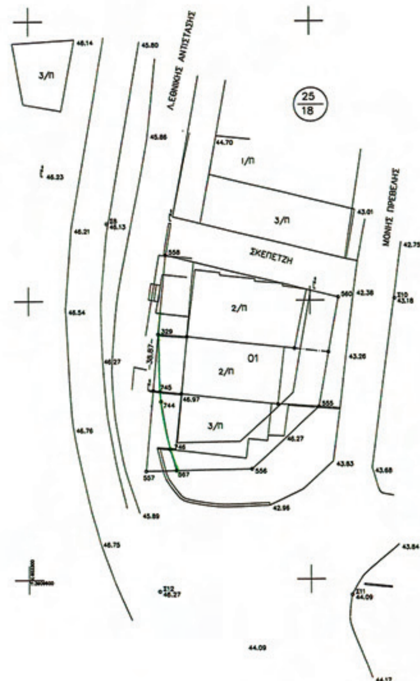

ΛΕΩΦ. ΚΝΩΣΣΟΥ
Λ.ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΣΜΠΩΚΟΥ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΟΥ
ΟΜΗΡΟΥ
ΠΛΩΤΙΝΟΥ
16/13
22/32
22/01
22/02
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 37%

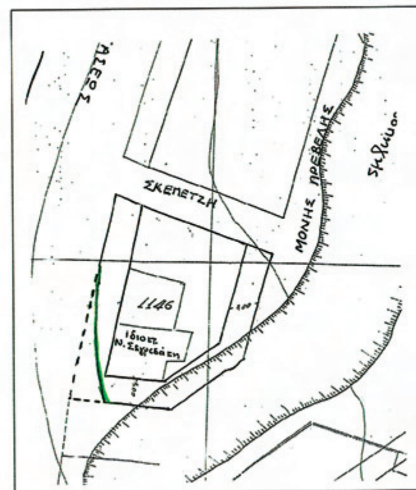




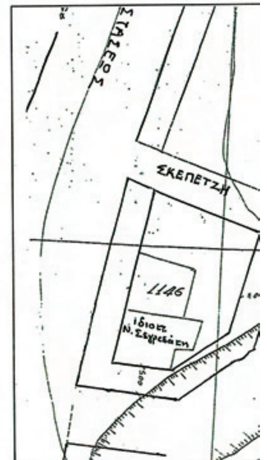


ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΛΗΣ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ . ΚΛΙΜ. 1 : 1000

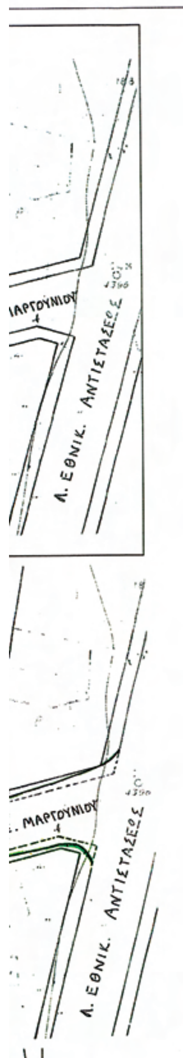


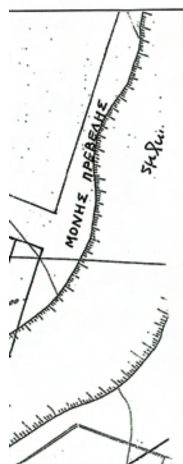


ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΛΗΣ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ . ΚΛΙΜ. 1 : 500



ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΛΗΣ ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟ





ΟΙΗΣΗ . ΚΛΙΜ. 1 : 500

4	603090.856	3909686.338
29	603078.804	3909723.641
58	603096.920	3909699.500
60	603104.815	3909702.427
76	603095.560	3909729.340
78	603090.607	3909744.676
80	603084.058	3909765.105
90	603137.927	3909700.132
99	603125.005	3909748.348
144	603165.964	3909762.594
149	603187.178	3909768.337
163	603219.813	3909768.883
168	603232.410	3909776.676
174	603237.401	3909779.806
249	603286.351	3909754.675
328	603328.236	3909643.584
334	603327.226	3909633.351
376	603344.167	3909631.414
406	603304.464	3909760.716
427	603106.846	3909696.713
434	603132.032	3909752.262
436	603118.669	3909697.857
441	603231.512	3909775.742
447	603304.68	3909800.94
456	603306.395	3909746.198
473	603080.183	3909719.208
482	603140.416	3909710.822
496	603263.400	3909720.730
524	603281.007	3909764.145
526	603325.664	3909773.841
555	603351.507	3909630.948
557	603321.000	3909619.500
560	603354.95	3909650.55
575	603307.734	3909820.567
577	603319.900	3909818.350
579	603312.587	3909809.514
584	603300.899	3909746.403
588	603296.564	3909755.790
600	603144.741	3909757.485
608	603132.734	3909750.965
613	603107.100	3909765.719
615	603110.774	3909743.393
627	603078.959	3909781.007
629	603079.255	3909793.347
632	603192.394	3909770.360
637	603209.915	3909777.455
641	603108.056	3909689.553
651	603120.351	3909684.463
658	603095.732	3909703.359
661	603109.685	3909708.269
663	603117.087	3909710.466
665	603125.636	3909713.005
667	603090.340	3909718.340
670	603098.220	3909721.480
672	603110.074	3909724.822
674	603116.370	3909728.333
676	603131.897	3909731.996
678	603148.183	3909750.252
680	603173.910	3909745.077
682	603192.805	3909751.477
684	603220.69	3909763.03
686	603211.593	3909757.838
688	603202.458	3909756.858
691	603281.672	3909754.336
693	603302.692	3909769.202
695	603323.962	3909761.742
697	603308.422	3909790.115
700	603333.575	3909807.509
703	603353.220	3909640.720
705	603174.953	3909766.757
707	603115.252	3909681.269
709	603081.410	3909715.400
712	603152.810	3909740.770
714	603131.294	3909733.427
716	603137.380	3909716.490
722	603090.260	3909700.810
724	603161.950	3909745.319
726	603163.755	3909741.638
728	603247.154	3909771.996
731	603155.548	3909719.697
733	603255.520	3909753.670
735	603290.820	3909784.470
737	603331.367	3909797.474
739	603326.488	3909799.779
745	603323.500	3909633.770
749	603281.173	3909761.699
753	603304.820	3909769.900
756	603321.740	3909771.400
761	603240.892	3909781.799

27	603076.037	3909732.136
42	603115.944	3909729.824
59	603096.834	3909699.888
71	603127.024	3909709.200
77	603092.959	3909737.338
79	603087.803	3909766.683
85	603108.174	3909730.687
97	603116.436	3909745.380
119	603154.038	3909717.504
145	603176.834	3909767.828
160	603217.481	3909767.446
164	603224.221	3909771.349
169	603233.616	3909777.484
185	603206.018	3909774.484
255	603303.025	3909767.340
329	603323.206	3909644.021
374	603347.163	3909641.414
405	603318.678	3909761.411
423	603101.151	3909688.403
428	603087.550	3909726.620
435	603113.426	3909696.767
437	603127.676	3909698.886
446	603283.06	3909803.43
450	603285.011	3909822.705
472	603074.332	3909737.371
479	603087.740	3909695.904
486	603146.380	3909682.860
514	603281.890	3909791.710
525	603314.930	3909775.510
537	603083.699	3909716.153
556	603339.639	3909619.860
558	603324.52	3909658.21
567	603326.349	3909619.604
576	603314.084	3909819.523
578	603320.883	3909823.984
582	603318.335	3909810.114
586	603297.955	3909746.140
597	603103.134	3909774.296
603	603136.540	3909743.931
612	603178.026	3909764.766
614	603104.676	3909741.254
626	603122.675	3909753.911
628	603074.376	3909792.452
631	603193.455	3909767.182
636	603198.347	3909770.025
639	603114.735	3909749.132
650	603114.955	3909683.785
657	603096.058	3909702.333
660	603104.162	3909704.463
662	603110.391	3909706.100
664	603117.403	3909707.942
666	603126.454	3909710.763
669	603098.318	3909720.958
671	603116.832	3909727.044
673	603109.713	3909726.061
675	603123.909	3909729.370
677	603141.322	3909735.094
679	603173.072	3909746.906
681	603192.163	3909753.371
683	603155.827	3909757.813
685	603220.69	3909763.03
687	603203.035	3909754.941
689	603210.939	3909759.730
692	603302.261	3909771.265
694	603321.692	3909745.604
696	603317.841	3909793.136
698	603316.888	3909796.010
701	603322.310	3909633.909
704	603183.370	3909748.281
706	603182.75	3909750.18
708	603110.124	3909680.794
710	603153.630	3909739.140
713	603123.309	3909730.701
715	603086.480	3909699.700
717	603138.348	3909714.683
723	603103.529	3909706.442
725	603168.316	3909745.295
727	603248.220	3909770.240
730	603160.438	3909723.647
732	603251.350	3909754.430
734	603257.070	3909751.090
736	603289.230	3909785.740
738	603307.640	3909792.380
744	603323.680	3909631.960
746	603325.260	3909623.360
750	603282.830	3909762.680
754	603310.360	3909771.530
757	603324.566	3909766.038

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΑ 1613 , 2232 ΚΑΙ 1723 , 2517 ΑΠΟ ΤΗΝ ΔΥΤΙΚΗ ΤΟΥΣ ΠΛΕΥΡΑ.
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ 1.80 – ΚΑΛΥΨΗ 70%
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ : 10 Μ ΠΡΟΣΩΠΟ – 200 Μ2 ΕΜΒΑΔΟ
ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ : 7Μ – 100 Μ2 ΤΑ ΠΡΙΝ ΤΗΣ 9 / 6 / 73
6 Μ – 80 Μ2 ΤΑ ΠΡΙΝ ΤΗΣ 23 / 8 / 58

ΤΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΑ 1723 , 2517 ΑΠΟ ΤΗΝ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΤΟΥΣ ΠΛΕΥΡΑ :
ΕΧΟΥΝ : Σ.Δ. 1.80 – ΚΑΛΥΨΗ 60%
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ : 10 Μ ΠΡΟΣΩΠΟ – 200 Μ2 ΕΜΒΑΔΟ
ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ : 8Μ – 200 Μ2 ΤΑ ΠΡΙΝ ΤΗΣ 9 / 6 / 73
8 Μ – 150 Μ2 ΤΑ ΠΡΙΝ ΤΗΣ 23 / 8 / 58

ΤΑ Ο.Τ. 2202 & 2201 ΕΧΟΥΝ ΣΥΝΤ.ΔΟΜΗΣΗΣ 1,2 ΚΑΙ ΚΑΛΥΨΗ 70 % .
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ : 10 Μ ΠΡΟΣΩΠΟ – 200 Μ2 ΕΜΒΑΔΟ
ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ : 7Μ – 100 Μ2 ΤΑ ΠΡΙΝ ΤΗΣ 9 / 6 / 73
6 Μ – 80 Μ2 ΤΑ ΠΡΙΝ ΤΗΣ 23 / 8 / 58

ΤΟ Ο.Τ. 2518 ΕΧΕΙ ΣΥΝΤ.ΔΟΜΗΣΗΣ 1,2 ΚΑΙ ΚΑΛΥΨΗ 40 % .
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ : 15 Μ ΠΡΟΣΩΠΟ – 400 Μ2 ΕΜΒΑΔΟ
ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ : 13Μ – 300 Μ2 ΤΑ ΠΡΙΝ ΤΗΣ 9 / 6 / 73
8 Μ – 150 Μ2 ΤΑ ΠΡΙΝ ΤΗΣ 20 / 1 / 72

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΕΙΩΝ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ

ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΤΟΥ ΚΟΜΒΟΥ ΣΜΠΩΚΟΥ ΜΕ Λ.ΚΝΩΣΣΟΥ

Η τεχν. υπάλληλος
ΚΑΛΥ...ΑΚΗ ΑΡΕΤΗ
ΑΡΧ... ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Το παρόν συνοδεύει τα: Απόφ. Περιφ. Κρήτης
με αριθ. πρωτ. 14515/5543/18-2-13
ΗΡΑΚΛΕΙΟ 26-3-2013
Η Διευθύντρια
Άννα Ηλ. Τρουλλινού
Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός

ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ : ΕΓΣΑ ' 87
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ : ΚΡΑΤΙΚΟ ΧΩΡΟΣΤΑΘΜΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 : 500
ΧΡΟΝΟΣ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ : ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2004

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΑΛΙΦΙΕΡΑΚΗΣ Ρ. ΚΩΣΤΑΣ
ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ. Ε.Μ.Π.
ΑΡΓΥΡΑΚΗ 9 712 01 ΗΡΑΚΛΕΙΟ

ΑΛΙΦΙΕΡΑΚΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΑΓΡ.ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΛΕΓΧΟΣ — Ηράκλειο 23/5/2012 ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ — ΘΕΩΡΗΣΗ

Η τεχν. Υπάλληλος
ΒΑΣΙΛΑΚΗ ΕΙΡΗΝΗ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Η προϊσταμένη Υπάλληλος Πολεοδομικών Μελετών
...ΡΥΑΚΙΩΤΑΚΗ
... ΜΕ Α' ΒΑΘΜΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΔΗΜΟΣ ... ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD:

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α΄	150 €	40 €	15 €
Β΄	300 €	80 €	30 €
Γ΄	50 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-
Δ΄	110 €	30 €	-

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α΄	225 €
Β΄	320 €
Γ΄	65 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Δ΄	160 €
Α.Α.Π.	160 €
Ε.Β.Ι.	65 €
Α.Ε.Δ.	10 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	2.250 €
Δ.Δ.Σ.	225 €
Α.Σ.Ε.Π.	70 €
Ο.Π.Κ.	-

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.

- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής.
- Το ποσό υπέρ Τ.Α.Π.Ε.Τ. (5% επί του ποσού συνδρομής), καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρίζονται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: τηλ.: 210 8220885.

Τα φύλλα όλων των τευχών της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως διατίθενται δωρεάν σε ηλεκτρονική μορφή από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr)

Ηλεκτρονική Διεύθυνση: http://www.et.gr - e-mail: webmaster.et@et.gr

ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:30



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004